

**Протокол № 1/18**  
заседания правления ТСЖ «Наш дом»

14.03.2018г.

Избрано в правление 8 чел.

Присутствует 6 чел.: Кудряшова С.Г., Осипова Г.В., Шавилова Н.Н., Горячев И.К., Быстров С.Ю., Елеонская Т.В.

Кворум для принятия решений имеется.

**Повестка дня:**

1. Итог работы Товарищества за 2017г.
2. План работ на 2018г.
3. Подготовка к общему перевыборному собранию.
4. Начисление пени собственникам и нанимателям несвоевременно или не полностью внесшим плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

**Ход заседания:**

На заседании правления присутствуют – глава Сосновского сельского поселения Корепин П.А., начальник управления ЖКХ Вологодского района Дементьев С.Н., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Вологодского района Проничева М.В.

Слушали Проничеву М.В. – 18 марта день выбора президента России, провести работу с населением, чтобы люди пришли на избирательный участок и сделали выбор, отдав свой голос за того или иного кандидата в президенты.

Корепин П.А. – в этот же день будет проводиться голосование по проекту в рамках программы «Народный бюджет». По п. Ермаково три проекта: - оборудование детской площадки, парка отдыха, расположенного по правую сторону пласткома, перенос и оборудование контейнерной площадки для сбора мусора. Бюллетень открытый, т.е. каждый может вписать своё предложение по благоустройству посёлка. Предложение – проинформировать население о данном голосовании.

1. По первому вопросу повестки дня председатель правления Шавилова Н.Н. – ознакомила членов правления с итогами работ Товарищества за 2017г. В течение года проводились работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД в соответствии утверждённому плану, также работы, требующие срочного выполнения. Начислено населению по тарифу «Содержание и ремонт» за 2017г. – 4 223 830,64 руб., собрано – 4 172 138,45 руб., задолженность составила за весь период 681 992,78 руб., но за год увеличилась на 51 692,19 руб.

Израсходовали 4 413 320,4 руб. (предварительная смета расходов прилагается). Вопросов в ходе обсуждения не поступило.

Предложение – разместить предварительную смету расходов общую и по МКД на сайте Товарищества и на информационных досках в подъездах домов.

Голосование – «за» - Кудряшова С.Г., Осипова Г.В., Шавилова Н.Н., Горячев И.К., Быстров С.Ю., Елеонская Т.В. – единогласно.

